

令和 8 年度		養護老人ホームあやめ寮 給湯設備更新設計業務		委 託 設 計 書		審 査	
						設 計	
福 第 2 号	委 託 日 数		日 間		令 和 年 月 日 着 工		
					令 和 9 年 3 月 18 日 竣 工		
設 計 額	業 務 価 格	円	計	円	施 工 地 名		
	消 費 税 相 当 額	円			新 発 田 市 豊 町 地 内		
実 施 設 計 概 要	・ 給湯設備更新設計業務		1 式		変 更 設 計 概 要		

委 託 費 内 訳 書

工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
養護老人ホームあやめ寮		給湯設備更新設計業務委託					
1. 直接人件費			式	1.0			直接人件費内訳明細書第1号表
2. 諸経費			〃	1.0			
3. 技術経費			〃	1.0			
4. 特別経費			〃	1.0			特別経費内訳明細書第1号表
業務価格 計							
消費税相当額	10%		式	1.0			
委託費							

養護老人ホームあやめ寮 給湯設備更新設計業務委託 算定資料 R8.4

想定:ガス給湯(ボイラーは浴室のみ、個浴、厨房は単独)電気温水器(居室関係系統新設)への改修

想定 所要工数/複雑度	
建築	13.567
電気設備	10.233
機械設備	10.233

黄色セルの図面は、新規作成図面として対象業務率を1にした

税込み設計額 円

対象外業務率	
図面なし	0.0
紙図面あり	0.4
Cadデータ有り	0.6
図面 画像貼付けのみ	0.8

図面の複雑度		
簡易	A	0.6
標準	B	1.0
複雑	C	1.4

想定図面

建築工事	図面枚数	複雑度	所要工数	所要工数 ×枚数	対象外 業務率	対象業務率	【A】		所要工数 /枚	【B】 所要工数
							所要工数/枚 対象外業務率考慮	所要工数 対象外業務 率考慮		
■ 特記仕様書	4	A 0.6	8.14	32.56	0.8	0.2	1.63	6.52	8.14	32.56
■ 配置図	1	A 0.6	8.14	8.14	0.8	0.2	1.63	1.63	8.14	8.14
■ 法規チェック図	1	A 0.6	8.14	8.14	0.8	0.2	1.63	1.63	8.14	8.14
■ 仕上表	5	A 0.6	8.14	40.70	0.8	0.2	1.63	8.15	8.14	40.70
■ 平面図	1	A 0.6	8.14	8.14	0.8	0.2	1.63	1.63	8.14	8.14
■ ピット平面図	1	A 0.6	8.14	8.14	0.8	0.2	1.63	1.63	8.14	8.14
■ 立面図	2	A 0.6	8.14	16.28	0.8	0.2	1.63	3.26	8.14	16.28
■ 天井伏図	1	A 0.6	8.14	8.14	0.8	0.2	1.63	1.63	8.14	8.14
■ 矩計図	3	A 0.6	8.14	24.42	0.8	0.2	1.63	4.89	8.14	24.42
■ 仮設計画図	1	B 1.0	13.57	13.57	0.6	0.4	5.43	5.43	13.57	13.57
■ 1F伏図	1	A 0.6	8.14	8.14	0.8	0.2	1.63	1.63	8.14	8.14
■ RF伏図	1	A 0.6	8.14	8.14	0.8	0.2	1.63	1.63	8.14	8.14
■ 断面リスト(梁、壁、スラブ)	6	A 0.6	8.14	48.84	0.8	0.2	1.63	9.78	8.14	48.84
								49.44		233.35
	28.00			233.35				49.44		233.35

電気設備工事	図面枚数	複雑度	所要工数	所要工数 ×枚数	対象外 業務率	対象業務率	【A】		所要工数 /枚	【B】 所要工数
							所要工数/枚 対象外業務率考慮	所要工数 対象外業務 率考慮		
■ 高圧受変電設備単線結線図	1	A 0.6	6.14	6.14	0.6	0.4	2.46	2.46	6.14	6.14
■ 幹線設備系統図・盤結線図	1	A 0.6	6.14	6.14	0.6	0.4	2.46	2.46	6.14	6.14
■ 電灯分電盤結線図	5	A 0.6	6.14	30.70	0.6	0.4	2.46	12.30	6.14	30.70
■ 幹線・動力設備平面図	1	A 0.6	6.14	6.14	0.6	0.4	2.46	2.46	6.14	6.14
■ 動力設備平面詳細図(調理室、機械室、受水槽)	1	A 0.6	6.14	6.14	0.6	0.4	2.46	2.46	6.14	6.14
■ コンセント設備平面図	1	A 0.6	6.14	6.14	0.6	0.4	2.46	2.46	6.14	6.14
								24.60		61.40
	10.00			61.40				24.60		61.40

給排水衛生設備工事	図面枚数	複雑度	所要工数	所要工数 ×枚数	対象外 業務率	対象業務率	【A】		所要工数 /枚	【B】 所要工数
							所要工数/枚 対象外業務率考慮	所要工数 対象外業務 率考慮		
■ 衛生特記仕様書	2	B 1.0	10.23	20.47	0.6	0.4	4.09	8.18	10.23	20.47
■ 衛生機器表	1	B 1.0	10.23	10.23	0.6	0.4	4.09	4.09	10.23	10.23
■ 衛生器具表	1	B 1.0	10.23	10.23	0.6	0.4	4.09	4.09	10.23	10.23
■ 衛生設備平面図	1	B 1.0	10.23	10.23	0.6	0.4	4.09	4.09	10.23	10.23
■ 衛生設備平面詳細図	8	B 1.0	10.23	81.86	0.6	0.4	4.09	32.72	10.23	81.86
■ ろ過設備機器表	1	A 0.6	6.14	6.14	0.6	0.4	2.46	2.46	6.14	6.14
■ ろ過設備平面図	1	A 0.6	6.14	6.14	0.6	0.4	2.46	2.46	6.14	6.14
■ ろ過設備計装図	1	A 0.6	6.14	6.14	0.6	0.4	2.46	2.46	6.14	6.14
								60.55		151.45
	16.00			151.45				60.55		151.45

工数	[A]	[B]	(人・時間)
建築	49.44	233.35	
電気設備	24.60	61.40	
機械設備	60.55	151.45	

計	134.59	446.20		
	135.0	446.0		
【追加業務】			([B])	
■ 積算業務	0.21 ×	446.000	=	93.660
				94

【業務人・日数】

	(人・時間)	(人・日)
① 図面	135.0	17.000
② 積算業務	94	12.000
計	229.0	29
		<u>29.0 (人・日)</u>